

Ventas - Apartamento - Estepona
1.200.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5008522

Estepona

Apartamento

Comunidad: 4,200 EUR / año

IBI: 1,300 EUR / año



1



1



58 m2



127 m2

Situada en primera línea de playa, es una de las urbanizaciones más exclusivas de Estepona, ofreciendo un entorno de lujo con acceso directo al mar. El complejo, completamente cerrado y con seguridad 24 horas, cuenta con jardines tropicales, piscina climatizada, gimnasio y sauna. El apartamento - Elegancia y confort con jardín privado Este exclusivo apartamento en planta baja dispone de 1 dormitorio con baño en suite y un aseo de invitados. Sus 2 terrazas y amplio jardín privado permiten disfrutar del aire libre en un entorno tranquilo. Construido con materiales de alta calidad, la propiedad incluye un garaje privado y trastero, brindando comodidad y practicidad. Ubicación privilegiada A solo unos minutos del puerto deportivo, restaurantes y tiendas, y a 20 minutos de Marbella, este apartamento goza de una excelente ubicación. La zona está rodeada de prestigiosos campos de golf y colegios internacionales, además de ofrecer impresionantes vistas al mar y la montaña. Con fácil acceso a la Sierra Bermeja y a menos de una hora del Aeropuerto de Málaga, esta propiedad es ideal tanto para residencia habitual como para inversión.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Jardín

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Sótano

Muebles

- ✓ Parcialmente
- ✓ Sin Amueblar
- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo