

Ventas - Apartamento - Marbella
305.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5014768

Marbella

Apartamento

Comunidad: 480 EUR / año

IBI: 250 EUR / año

Basura: 34 EUR / año



3



2



88 m2

APARTAMENTO RECIENTEMENTE RENOVADO CON VISTAS PARCIALES AL MAR Y UBICACIÓN PRIVILEGIADA EN MARBELLA ¡Bienvenido a tu refugio costero ideal en el corazón de Marbella! Este luminoso y espacioso apartamento de 3 dormitorios se encuentra a solo unos pasos de la playa y de todas las comodidades esenciales: tiendas, restaurantes, cafeterías y transporte, todo a poca distancia a pie. Una opción perfecta tanto como hogar permanente como inversión. Ubicado en la cuarta planta, esta propiedad recientemente renovada ofrece vistas parciales al mar desde dos de los tres dormitorios, un estilo moderno y fresco con baños nuevos, aire acondicionado preinstalado y armarios empotrados para mayor comodidad. El apartamento se vende sin amueblar, lo que te brinda la libertad de diseñar el interior de tus sueños. Importante: actualmente se está instalando el ascensor, con finalización prevista para finales de mayo. Por el momento, el acceso es solo por escaleras y hay obras en curso en el edificio. ¡No pierdas la oportunidad de adquirir un apartamento renovado y bien ubicado en Marbella, con vistas al mar y un gran potencial una vez finalizada la instalación del ascensor! Apartamento Planta Media, Marbella, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 88 m². Posición : Ciudad, Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Este, Sureste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Climatización : A/A Preinstalado. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Urbanas, Calle. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Doble acristalamiento. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : No Equipada. Aparcamiento : Calle. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Ganga.

Posición Ciudad Área Comercial Cerca de Golf Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Cerca de Marina Urbanización	Orientación Este Sureste	Estado Excelente Reformado Recientemente	Climatización A/A Preinstalado	Vistas Mar Montaña Panorámicas Urbanas Calle	Características Terraza Cubierta Ascensor Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada Doble acristalamiento
Muebles Sin Amueblar	Cocina No Equipada	Aparcamiento Calle	Servicios Públicos Electricidad	Categoría Ganga	