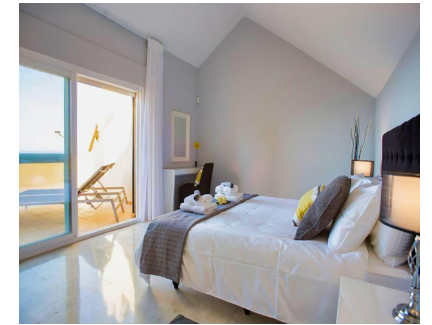


Alquiler Corta - Apartamento - Marbella  
2.450€ / Semana

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R3777586

Marbella

Apartamento



4



4.5



230 m2

PRIMERA LINEA DE PLAYA APARTAMENTO ALQUILER VACACIONAL! Numero de Registro Turistico VFT/MA/16447 Este impresionante ático dúplex se encuentra en el complejo Rio Real Playa. Este ático amplio y luminoso de dos plantas se encuentra en primera línea de playa y disfruta de vistas al mar desde las amplias terrazas. Está situado a poca distancia del Club de Playa El Trocadero, junto al Club de Golf Rio Real ya solo 10 minutos del centro de Marbella. Apartamento para 8 personas, Rio Real, zona de Marbella para alquiler vacacional Ático dúplex de 4 dormitorios Rio Real Playa Marbella. El complejo Rio Real Playa está situado en la playa, entre el campo de golf Rio Real y el centro de Marbella. Río Real Playa consta de 60 apartamentos y áticos de lujo distribuidos en 9 bloques situados en un terreno de 36.500 m2. Río Real Playa es un extraordinario desarrollo de viviendas frente al mar en el área de Río Real. Su especial y exclusiva situación así como su diseño la han convertido en una de las zonas residenciales más buscadas y demandadas. La planta principal consta de tres amplios dormitorios dobles con baño y una espaciosa cocina equipada con una terraza orientada al oeste, que es perfecta para cenar o hacer barbacoas. Un área de lavandería exterior con lavadora y secadora se encuentra junto a la cocina. El tercer dormitorio en el piso principal está orientado al norte y tiene acceso a su propio balcón privado. Este luminoso ático dúplex está rodeado de amplias terrazas; permitiendo una amplia gama de estilo de vida al aire libre durante todo el año. La amplia sala de estar y dos dormitorios orientados al sur ofrecen acceso directo a la terraza principal con sus impresionantes vistas sobre la playa, el mar Mediterráneo y la costa de Marbella hasta Gibraltar y África. La planta superior consta del dormitorio principal privado y su baño en suite con bañera y ducha, y una acogedora terraza para disfrutar de desayunos uno a uno y unas impresionantes vistas al mar. Todas las ventanas y puertas de las terrazas tienen doble acristalamiento y están equipadas con persianas. Hay suelos de mármol en todas partes y todas las habitaciones están equipadas con un sistema de aire acondicionado frío y caliente, controlado individualmente para cada piso. Los baños también cuentan con calefacción por suelo radiante. El ascensor conduce desde cualquier piso directamente a la puerta principal del ático.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Cerca de Golf</li> <li>✓ Cerca de Puerto</li> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> <li>✓ Urbanización</li> </ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sur</li> </ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Excelente</li> </ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitaria</li> <li>✓ Con Calefacción</li> </ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ A/A Caliente</li> <li>✓ A/A Frio</li> <li>✓ Chimenea</li> </ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mar</li> <li>✓ Playa</li> <li>✓ Panorámicas</li> <li>✓ Jardín</li> <li>✓ Piscina</li> </ul>
<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ Trastero</li> <li>✓ Lavadero</li> <li>✓ Baño En-Suite</li> <li>✓ Suelos de Mármol</li> </ul>	<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Amueblada</li> </ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<b>Jardín</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitario</li> </ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> </ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Subterráneo</li> <li>✓ Garaje</li> </ul>
<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Frente a la playa</li> <li>✓ Golf</li> <li>✓ Casas de vacaciones</li> <li>✓ Lujo</li> </ul>					