

Alquiler Corta - Casa - Elviria  
7.500€ / Semana

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4981120

Elviria

Casa



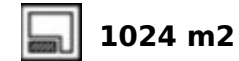
5



5



416 m2



1024 m2

Situado en una zona muy tranquila de Elviria, pero cerca de servicios, colegios y playa. Los centros comerciales se encuentran a pocos minutos en coche. A Marbella está a menos de 15 minutos y al aeropuerto de Málaga a 30 minutos en coche. Esta villa recientemente renovada aún no está terminada al 100%. El garaje para 3 coches y la casa de huéspedes separada todavía están en construcción, pero no tardarán mucho. Pronto también pintaremos el gran muro del jardín. Todas las demás ventanas con rejas se pueden cambiar e incluir en el precio de venta si se acuerda. Esta propiedad consta de 3 niveles más solárium. Como está ubicada en una parcela elevada y viniendo desde la entrada principal, se ingresa al primer nivel de la casa. En este nivel, se encuentra el pasillo con armario empotrado y un bonito y luminoso dormitorio principal en suite a la izquierda. A la derecha del pasillo, hay una habitación de invitados con baño y otro gran dormitorio de invitados con baño. En el nivel superior hay 2 dormitorios que comparten un baño, con puertas que conectan con el baño. Uno de estos 2 dormitorios es muy espacioso, por lo que puede ser otro dormitorio principal si se desea. Continúe subiendo las escaleras en el pasillo, hay un gran solárium con vistas al mar. En el nivel inferior hay un baño, salón comedor de planta abierta con chimenea. A través de la cocina semiabierta totalmente equipada se accede a otro salón-comedor o sala de cine. Esta habitación también se puede convertir en un apartamento de invitados independiente. También hay un lavadero y trastero. Todos los salones y la cocina tienen acceso directo a la terraza cubierta, los jardines y la piscina. El precio de venta incluye lo siguiente: - Cambiar todas las ventanas - Terminar el apartamento de invitados independiente al lado del garaje. - Pinta la gran pared exterior. - El patio verde del jardín se puede convertir en jardín o con un suelo adecuado de baldosas o madera.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Casa de Huéspedes
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Reventa