

Alquiler Larga - Apartamento - Elviria  
2.000€ / Mes

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4815208

Elviria

Apartamento



3



2



151 m2

ALQUILER MENSUAL DEL 3 DE NOVIEMBRE AL 12 DE ENERO: MES + ELECTRICIDAD + LIMPIEZA FINAL. ESTANCIA MINIMA DE UN MES. NO HACEMOS ALQUILERES ANUALES Te presentamos nuestro apartamento vacacional en Santa Maria Green Hills, una urbanización de nueva construcción con mas de seis piscinas y situada en una de las zonas mas cotizadas por marbellíes y foráneos. En la zona de Elviria podrás disfrutar de playas de cálida arena tales como la playa de Calahonda o playa de Cabopino, campos de golf con 18 hoyos para practicar tu swing, como lo son Santa Maria Golf o Cabopino Golf, clubs de playa con gran renombre en Marbella como lo es Nikki Beach y restaurantes de comida nacional e internacional como Da Bruno Cabopino, Simbad Restaurant, La Plage Casanis o Chiringuito Triana. Cerca de la urbanización encontraras los servicios necesarios para el día a día. A menos de 5 minutos están los supermercados Mercadona y Lidl, y además encontraras farmacias, estancos o gasolineras. Si te apetece disfrutar de un poco de vida metropolitana, Marbella y Puerto Banús están a 15 y 20 minutos en coche respectivamente. El apartamento se constituye de 3 dormitorios, 2 baños, salón-comedor, cocina y terraza, y en toda la casa tendrás internet de alta velocidad y una smart TV con IPTV para disfrutar de canales internacionales. El salón es de gran amplitud con espacio para todos los huéspedes y asientos para todos ellos en sus sofás de cuero y confortables. En la zona de comedor hay una mesa con capacidad para seis comensales. La cocina esta totalmente equipada con todos los electrodomésticos y de primera calidad, frigorífico, horno, microondas, cafetera, tostadora, hervidor de agua, lavadora, secadora etc, ademas está equipada con todo el menaje necesario para el día a día del huésped, vajilla, cubertería, cristalería y batería de cocina. El dormitorio principal es en suite, con bañera y doble lavabo, la cama de 1,50 m x 2 m esta equipada con un colchón de alta calidad donde pasarás noches de comodidad y relajación. Las habitaciones de invitados tiene dos camas individuales de 90 cm x 190 cm, con colchones de muy buena calidad. En todas las habitaciones hay un escritorio, perfecto para aquellos nómadas digitales que llevan siempre consigo su portátil. Ademas encontrará armarios empotrados para guardar todas sus pertenencias personales. El segundo baño consta de 2 lavabos y una ducha a ras de suelo. En todos los baños hay secador de pelo. En la vivienda hay dos terrazas con magnificas vistas a las montañas y al mar, en una de ellas hay una mesa de exterior y dos tumbonas. El apartamento cuenta con aire acondicionado, toallas de baño y ropa de cama, por un módico precio puede dispone de toallas de playa. Para su seguridad, la propiedad cumple toda la normativa legal. Dispone de detector de humos, extintor y botiquín de primeros auxilios. En la urbanización puede encontrar seis piscinas; cinco piscinas exteriores abierta todo el año y una piscina de interior climatizada que está abierta de octubre a abril (los horarios de apertura pueden variar según temporada, sujetas a variación de disponibilidad). Además hay precioso jardines y lugares de relajación. Toda la urbanización es cerrada y tiene cámaras de seguridad y personal de seguridad. ¡¡No dudes en preguntarnos y disfruta de tus vacaciones con nosotros!!

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar

#### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

#### Orientación

- ✓ Suroeste

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Cocina

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

#### Seguridad

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Piscina

#### Aparcamiento

- ✓ Privado