

# Casa adosada a 300m de la playa

## 399.000€



**Ref.-ID: 12**

**Calahonda**

**Adosadas**

**Comunidad: 1500 EUR / año**

**IBI: 800 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



**4**



**3**



**212 m2**

Es una casa adosada en la parte baja de Calahonda, a pocos minutos de la playa y las comodidades. La casa consta, en el nivel de la entrada, de una cocina independiente totalmente equipada con barra americana, aseo para invitados y amplio salón-comedor con chimenea que conduce a una amplia terraza con vistas a la piscina comunitaria. Arriba, encontramos tres habitaciones dobles y dos baños con ventana, el principal con su propio baño y otra terraza con vistas al mar. En la planta baja encontramos otra habitación que actualmente se usa como trastero, que podría ser igualmente una sala de juegos o un gimnasio, así como el acceso al espacio de estacionamiento subterráneo doble y al área de almacenamiento. La propiedad se ofrece completamente amueblada y también cuenta con doble acristalamiento, suelos de madera, alarma y sistema de portero automático, aire acondicionado centralizado.

- ✓ A/A
- ✓ Chimenea
- ✓ Tarima Flotante
- ✓ Cocina Equipada
- ✓ Armarios Empotrados

- ✓ Lavadero
- ✓ Sala De Juegos
- ✓ Alarma
- ✓ Amueblado

- ✓ Trastero
- ✓ Sótano
- ✓ Garaje
- ✓ Plaza Aparcamiento

- ✓ Puerta De Garaje Automatizada
- ✓ Jardín Comunitario
- ✓ Piscina Comunitaria
- ✓ Cerca De Servicios

- ✓ Cerca De Playa
- ✓ Cerca De Estación De Autobús
- ✓ Vistas Al Mar
- ✓ Renovado

- ✓ Orientado Al Sureste
- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Terraza
- ✓ Balcon