

**Продажа - Апартамент - Atalaya**  
**270.000€**



**Ref.-ID: R2841422**

**Atalaya**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,644 EUR / год**

**ИБИ: 390 EUR / год**

**Мусор: 182 EUR / год**



**1**



**1**



**80 m2**

Apartment with 1 bedroom and 1 bathroom on the ground floor located in the gated complex La Catuja del Golf. Very close to the golf course Atalaya. Close to the beach, 8 min. From Puerto Banus, 10 min. Of Benahavis, very close to a well-known supermarket and the Diana shopping center. Easy access to this residential complex of wonderful common areas, with a large green area, 2 swimming pools and tennis paddle. The apartment consists of living room with fireplace and exit to the terrace and the garden area and pool (south west facing) Spacious master bedroom with large closets and en suit bathroom. Features: Air conditioning, fireplace, 2 outdoor parking spaces, 24 hour security.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Мраморные полы

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Парковка**

- ✓ Общая
- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Сад

**Категория**

- ✓ Перепродажа