

**Продажа - Дом - Mijas Golf**  
**895.000€**



**Ref.-ID: R2859926**

**Mijas Golf**

**Дом**

**Коммунальные: 540 EUR / год**

**ИБИ: 1,579 EUR / год**

**Мусор: 142 EUR / год**



**6**



**5**



**378 m2**



**913 m2**

Fantastic opportunity to have your own 6 bed villa in the heart of Mijas Golf! South-west facing, 6 bedrooms and 5 bathroom villa with spectacular views over Mijas Golf and the surrounding countryside. The property which was completed in 2009 is distributed on three floors and comprises of the following: Entrance level: Hallway, guest toilet, lounge / diner and kitchen with a breakfast area, both of which lead out onto a covered terrace. There is also a double bedroom with an en-suite bathroom. Upper Level: Master bedroom with en-suite bathroom and dressing area, two double guest bedrooms with en-suite bathrooms. All Bedrooms lead out onto a large terrace with panoramic views. Lower Level: Two bedroom guest apartment with lounge and kitchen which leads out onto a covered terrace and the pool area. In addition the villa has a carport and a storage area which could also be converted into a studio apartment. This property is an ideal family home and also has great rental potential!

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**меры безопасности**

- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

**Парковка**

- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Элитная