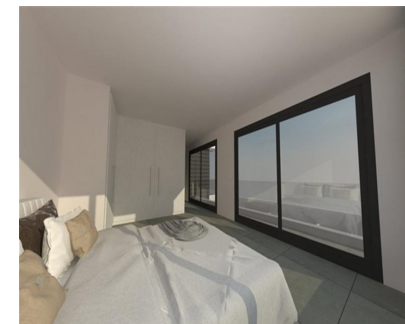


Продажа - Участок - La Cala Golf
230.000€



Ref.-ID: R3380467

La Cala Golf

Участок



1402 m2

Этот превосходный участок под застройку включает в себя готовый проект ратуши и предлагает самые выдающиеся панорамные виды на море и горы. Два соседних участка уже проданы, и участок выходит за зеленую зону, а это означает, что никто не может строить перед ним. Панорамные виды гарантированы. Участок площадью 1.401м2 расположен рядом с клубом, есть электричество, телефон, вода, канализация и круглосуточная охрана. Действующие строительные нормы позволяют вам построить отдельную виллу площадью 265 м2 + открытые террасы, бассейн и подвал. Ориентация : Восток, Юго-Восток, Юг. Максимальная высота: 7 м, что позволяет разместить 2 этажа плюс подвал, гараж и бассейн. La Cala Resort — это гольф-комплекс в муниципалитете Михас и провинции Малага. Он включает в себя три поля для гольфа с 18 лунками (Campo América, Campo Asia и Campo Europa), поле для гольфа с 6 лунками пар 3 и Академию гольфа La Cala. Здесь также есть четырехзвездочный отель La Cala Spa Hotel. Три поля на 18 лунок были спроектированы Кэбеллом Б. Робинсоном и имеют разные уровни сложности. И отель, и другие удобства выполнены в традиционном андалузском стиле. Он был открыт в 1989 году. До Малаги и Марбелли можно добраться примерно за 30 минут на машине. Рядом с домом находится знаменитая немецкая школа La Mairena! Проект доступен, поэтому для получения дополнительной информации, пожалуйста, не стесняйтесь обращаться к нам. Etot prevoskhodnyu uchastok pod zastroyku vklyuchayet v sebya gotovuyu proyekt ratushi i predlagayet samyye vydayushchiyesya panoramnyye vidy na more i gory. Dva соседних участка уже проданы, и участок выхoдит за зеленую зону, а это означаяет, что никто не может строит' перед ним. Панорамные виды гарантированы. Uchastok ploshchad'yu 1.401m2 raspolozhen ryadom s klubom, yest' elektrichestvo, telefon, voda, kanalizatsiya i kruglosutochnaya okhrana. Deystvuyushchiye stroitel'nyye normy pozvolyayut vam postroit' ot del'nuyu villu ploshchad'yu 265 m2 + otkrytyye terrasy, basseyn i podval. Oriyentatsiya : Vostok, Yugo-Vostok, Yug. Maksimal'naya vysota: 7 m, chto pozvolyayet razmestit' 2 etazha plyus podval, garazh i basseyn. La Cala Resort — eto gol'f-kompleks v munitsipalitet e Mikhas i provintsii Malaga. On vklyuchayet v sebya tri polya dlya gol'fa s 18 lunkami (Campo América, Campo Asia i Campo Europa), pole dlya gol'fa s 6 lunkami par 3 i Akademiyu gol'fa La Cala. Zdes' takzhe yest' chetyrekhzvezdochnyy otel' La Cala Spa Hotel. Tri polya na 18 lunok byli sproyektirovany Kebellom B. Robinsonom i imeyut raznyye urovni slozhnosti. I otel', i drugiye udobstva vypolneny v traditsionnom andaluzskom stile. On byl otkryt v 1989 godu. Do Malagi i Marbel'i mozhno dobrat'sya primerno za 30 minut na mashine. Ryadom s domom nakhoditsya znamenitaya nemetskaya shkola La Mairena! Proyekt dostupen, poetomu dlya polucheniya dopolnitel'noy informatsii, pozhaluysta, ne stesnyaytes' obrashchat'sya k nam.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Двор
- ✓ Озеро
- ✓ Лес

Категория

- ✓ Дешевая
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа
- ✓ С разрешением на строительство