

**Продажа - Дом - El Rosario**  
**1.295.000€**



**Ref.-ID: R3611411**

**El Rosario**

**Дом**

**Коммунальные: 1,272 EUR / год**



Villa for sale in El Rosario, Marbella with 8 bedrooms, 6 bathrooms, 3 en suite bathrooms, 1 toilet and with orientation south/west, with private swimming pool, carport garage and private garden. Regarding property dimensions, it has 600 m<sup>2</sup> built, 1,488 m<sup>2</sup> plot and 438.15 m<sup>2</sup> interior. Has the following facilities mountainside, amenities near, transport near, air conditioning, fully fitted kitchen, fireplace, storage room, dining room, barbeque, security service 24h, guest toilet, private terrace, living room, sea view, country view, covered terrace, fitted wardrobes, garden view, pool view, close to children playground, close to sea / beach, close to golf, uncovered terrace, separate dining room, excellent condition, urban view, close to shops, close to town, close to port and close to schools.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Сад**

- ✓ Приватный

**бассейн**

- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Охрана 24 часа

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**Парковка**

- ✓ С навесом

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город