

**Продажа - Дом - Marbella**  
**650.000€**



**Ref.-ID: R4312735**

**Marbella**

**Дом**

**Коммунальные: 1,584 EUR / год**

**ИБИ: 763 EUR / год**

**Мусор: 93 EUR / год**



**3**



**3**



**139 m2**

Beautiful three bedrooms townhouse in El Capricho, Marbella. The property is completely renovated, south facing, located in a well-maintained urbanisation with two swimming pools and a walk distance to the beach. It is distributed over three levels, on the entrance level a spacious living and dining area with the access to the terrace and a fully fitted kitchen, and a guest toilet. The first floor has two guest bedrooms with fitted wardrobes and a bathrooms. On the top floor there is an attic bedroom with sea views and an en-suite bathroom. Other features include fitted wardrobes throughout, hot and cold air conditioning and a private parking space.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отремонтированная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад