

**Продажа - Дом - La Quinta**  
**2.650.000€**



**Ref.-ID: R4328266**

**La Quinta**

**Дом**

**Коммунальные: 240 EUR / год**

**ИБИ: 1,933 EUR / год**

**Мусор: 18 EUR / год**



**5**



**4.5**



**580 m2**



**1126 m2**

Фантастическая пятикомнатная, вилла с южной стороны в Ла-Квинте, Бенахавис; всего в нескольких минутах езды от местных удобств, Пуэрто-Банус и Марбелья. Собственность имеет просторный входной зал, ведущий к большой гостиной; полностью оборудованная кухня и столовая; и гостевой туалет. Из всех комнат на этом уровне вы можете получить доступ к террасе, частному саду и бассейну, который может похвастаться прекрасным видом на море и поле для гольфа. На первом этаже есть мастер-люкс с сводными потолками, прогулка в шкафу и ванной комнате; две гостевые спальни; и гостевая ванная комната. Нижний уровень недвижимости имеет кухню и столовую с независимым доступом из сада; два гостевых номера; и кинозал. Другие функции включают в себя горячую и холодную кондицию воздуха, сигнализацию, демотическую систему, электрические затворы и частный гараж.

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Ванная комната

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Сад**

- ✓ Приватный

**бассейн**

- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом

**Парковка**

- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн