

**Продажа - Апартамент - Marbella**  
**1.750.000€**



**Ref.-ID: R4454638**

**Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 5,184 EUR / год**

**ИБИ: 1,583 EUR / год**

**Мусор: 93 EUR / год**



**4**



**4**



**213 m2**

Apartment for sale in Alicate Playa, Marbella with 4 bedrooms, 4 bathrooms and with orientation south, with communal swimming pool, private garage (1 parking spaces) and communal garden. Regarding property dimensions, it has 213 m<sup>2</sup> built and 60 m<sup>2</sup> terrace. Has the following facilities front line beach, amenities near, transport near, air conditioning, fully fitted kitchen, storage room, security entrance, security service 24h, sea view, internet - wi-fi, covered terrace, 24h service, electric blinds, fitted wardrobes, gated community, lift, beachside, unfurnished, close to sea / beach, balcony, excellent condition, close to shops, close to town, close to schools and surveillance cameras.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Кладовка

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море

**Парковка**

- ✓ Приватная