

**Продажа - Апартамент - Calahonda**  
**265.000€**



**Ref.-ID: R4594402**

**Calahonda**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,080 EUR / год**

**ИБИ: 430 EUR / год**

**Мусор: 70 EUR / год**



**2**



**2**



**80 m2**

Modern 2 Bed 2 Bath Suite in Calahonda Suites - Priced to sell! Welcome to your perfect holiday retreat in Calahonda! This recently refurbished gem boasts contemporary elegance and a prime location! IDEAL HOLIDAY HOME AND RENTAL INVESTMENT! Key Features: Recently refurbished to a sleek, modern standard 2 bedrooms and 2 bathrooms for comfort and convenience Access to a refreshing pool for leisurely dips Tennis court & padel tennis court for sport enthusiasts Duel terrace with sea views On-site kids' play area for family fun Location Highlights: Situated just a delightful 10-minute stroll away from the beach, this property offers the best of both worlds - tranquility and proximity to the vibrant scene. You're surrounded by an array of shops, bars, and restaurants, ensuring every need is catered to with ease. Ideal for a Holiday Home: This property ticks all the boxes for a holiday haven. Whether you seek relaxation by the pool, beachside adventures, or exploring the local delights, this suite provides the perfect base for your holiday escapades. Ideal investment property: This property would make a great holiday rental property due to the high demand of the area as well as low running costs and fantastic amenities on site. Arrange Your Viewing Today: Don't miss out on this fantastic opportunity to own a slice of paradise in Calahonda! Contact us now to schedule a viewing and make this your ideal holiday home.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Открытая
- ✓ Улица
- ✓ Общая