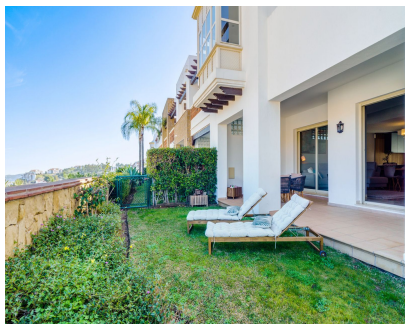


**Продажа - Дом - La Cala Golf**  
**499.000€**



**Ref.-ID: R4623622**

**La Cala Golf**

**Дом**

**Коммунальные: 4,800 EUR / год**

**ИБИ: 1,253 EUR / год**

**Мусор: 134 EUR / год**



**3**



**3**



**240 m2**



**80 m2**

Beautiful semi-detached house, located in a very quiet area near the golf course and just 7 minutes from the coast. The house has been completely renovated. Only the best materials were selected. Some highlights are the underfloor heating in the bathrooms. New American designer kitchen. From the beautiful terrace you can see the sea and the mountains. The house has 3 bedrooms and 3 bathrooms, as well as a large living-dining room with an attached open kitchen, gym, storage room in the basement and a storage room for 2 cars. Fuengirola is 7 minutes away, Marbella is 20 minutes away and Malaga city is 30 minutes away. Townhouse, La Cala Golf, Costa del Sol. 3 Bedrooms, 3 Bathrooms, Built 248 m<sup>2</sup>, Terrace 50 m<sup>2</sup>, Garden/Plot 120 m<sup>2</sup>. Setting : Close To Golf, Close To Forest. Orientation : North, East. Condition : Excellent, Recently Renovated, Recently Refurbished. Pool : Communal. Climate Control : Air Conditioning, Central Heating, Fireplace, U/F/H Bathrooms. Views : Sea, Mountain, Country. Features : Covered Terrace, Private Terrace, WiFi, Gym, Utility Room, Ensuite Bathroom, Marble Flooring, Double Glazing, Basement. Furniture : Not Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Private. Security : Gated Complex, Electric Blinds, Entry Phone, Alarm System. Parking : Underground, Garage, Covered, Street, More Than One, Private. Utilities : Electricity, Drinkable Water. Category : Golf, Luxury, Resale.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с лесом

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Север
- ✓ Восток

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Улица
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная