

**Продажа - Апартамент - Estepona**  
**465.000€**



**Ref.-ID: R4645378**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,360 EUR / год**

**ИБИ: 844 EUR / год**

**Мусор: 141 EUR / год**



**2**



**2**



**90 m2**

Apartment for sale in Las Nayades, Estepona with 2 bedrooms, 2 bathrooms and with orientation south, with communal swimming pool, private garage and communal garden. Regarding property dimensions, it has 90 m<sup>2</sup> built and 19 m<sup>2</sup> terrace. Has the following facilities amenities near, air conditioning, central heating, fully fitted kitchen, utility room, marble floors, jacuzzi, sauna, gym, security entrance, double glazing, security service 24h, private terrace, living room, sea view, indoor pool, heated pool, internet - wi-fi, covered terrace, 24h service, electric blinds, fitted wardrobes, gated community, lift, garden view, beachside, doorman, close to children playground, close to sea / beach, balcony, spa, excellent condition, ceiling heating system, close to town, close to schools and pets allowed.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Охрана 24 часа

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

**Парковка**

- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад