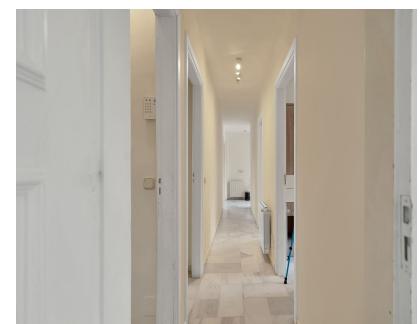


## Продажа - Дом - Elviria

**1.195.000€**



Ref.-ID: R4649023

Elviria

Дом



6



5



315 m<sup>2</sup>



1000 m<sup>2</sup>

Detached Villa located in a quiet residential area of Cerrado de Elviria, 800m from the beach, close to supermarkets and restaurants and 8km from the historic centre of Marbella. It is completely fenced with lots of privacy, swimming pool, large garden with trees and fruit trees. The villa is distributed in: At entrance level: hall with toilet, fully equipped kitchen, spacious living room and conservatory with wooden ceiling, 3 bedrooms, 2 bathrooms. Lower floor: large living/dining room with fireplace, master bedroom with ensuite bathroom and dressing room, two more bedrooms sharing a bathroom. The two floors are not connected within the house, you have to go through the garden. Beautiful covered terrace, chillout area and barbecue. The house has central heating and hot/cold air conditioning. It also has solar panels. Space for 2 cars, electric car charger system. Some renovation is needed.

<b>Расположение</b>	<b>ОРИЕНТАЦИЯ</b>	<b>Состояние</b>	<b>бассейн</b>	<b>Климат-контроль</b>	<b>ВИД</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Рядом с гольф-полям <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с магазинами <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с морем <input checked="" type="checkbox"/> Близко к школам <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с лесом	<input checked="" type="checkbox"/> Юг	<input checked="" type="checkbox"/> Хорошее	<input checked="" type="checkbox"/> Приватный	<input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер <input checked="" type="checkbox"/> Центральное отопление <input checked="" type="checkbox"/> Камин	<input checked="" type="checkbox"/> Сельская местность <input checked="" type="checkbox"/> Сад <input checked="" type="checkbox"/> Бассейн
<b>Особенности</b>	<b>Мебель</b>	<b>Кухня</b>	<b>Сад</b>	<b>меры безопасности</b>	<b>Парковка</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Крытая терраса <input checked="" type="checkbox"/> Встроенные шкафы <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с транспортом <input checked="" type="checkbox"/> Спутниковое телевидение <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Кладовка <input checked="" type="checkbox"/> Подсобное помещение <input checked="" type="checkbox"/> Ванная комната <input checked="" type="checkbox"/> Мраморные полы <input checked="" type="checkbox"/> Барбекю	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью меблированный	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью оборудованная	<input checked="" type="checkbox"/> Приватный	<input checked="" type="checkbox"/> Сигнализация	<input checked="" type="checkbox"/> С навесом <input checked="" type="checkbox"/> Открытая <input checked="" type="checkbox"/> Более чем один <input checked="" type="checkbox"/> Приватная
<b>Коммунальные услуги</b>	<b>Категория</b>				
<input checked="" type="checkbox"/> Электричество <input checked="" type="checkbox"/> Телефон <input checked="" type="checkbox"/> Газ <input checked="" type="checkbox"/> Солнечный нагрев воды	<input checked="" type="checkbox"/> Дома для отдыха				