

**Продажа - Апартамент - New Golden Mile**  
**950.000€**



**Ref.-ID: R4651168**

**New Golden Mile**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,600 EUR / год**

**ИБИ: 850 EUR / год**

**Мусор: 185 EUR / год**



**3**



**3**



**141 m2**

РОСКОШНЫЙ ПЕНТХАУС С ВИДОМ НА МОРЕ РЯДОМ С ПЛЯЖЕМ Элегантный, полностью отремонтированный пентхаус с прекрасным видом на море, расположенный в эксклюзивном районе Новой Золотой Мили Эстепоны, между Марбельей и Эстепоной, в нескольких минутах ходьбы от пляжа и всего в нескольких минутах от всех видов услуг, Пуэрто Бануса и нескольких лучшие поля для гольфа в этом районе. Дуплекс-пентхаус с тремя спальнями, тремя ванными комнатами с полом с подогревом, гостиной с открытой кухней, террасой с видом на море и большим солярием на верхнем этаже. Включает в себя гараж и кладовую. Расположен в эксклюзивном жилом комплексе с круглосуточной охраной, открытым и крытым бассейнами с подогревом, СПА, сауной и тренажерным залом. Идеальная недвижимость для клиентов, которые хотят насладиться роскошной недвижимостью с видом на море рядом с пляжем в одном из самых эксклюзивных районов Коста-дель-Соль.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Общая
- ✓ Приватная