

**Продажа - Апартамент - La Mairena**  
**485.000€**



**Ref.-ID: R4677316**

**La Mairena**

**Апартамент**

**Коммунальные: 4,848 EUR / год**

**ИБИ: 470 EUR / год**

**Мусор: 276 EUR / год**



**3**



**2**



**130 m2**

This spacious 3-bedroom, 2-bathroom duplex penthouse apartment is located in the unique Oakhill Marbella complex. It's part of a small complex of 40 apartments set in the beautiful La Mairena landscape, at the foot of the Sierra de las Nieves mountains near Marbella. The complex has on-site managers, a communal swimming pool with sun loungers and a small bar. The apartment is quiet and on the second floor. The finishes offer an elegant and comfortable living environment. It faces south-east, and is located in a four-story building.

**Расположение**

- ✓ Загородный
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Лес

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Детский сад
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Открытая
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа