

**Продажа - Апартамент - Estepona**  
**495.000€**



**Ref.-ID: R4681270**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 4,452 EUR / год**

**ИБИ: 724 EUR / год**

**Мусор: 158 EUR / год**



**3**



**2**



**124 m2**

Discover an elegant three-bedroom apartment in La Resina with stunning sea views. With an open-plan layout and generous windows, you'll enjoy a bright and airy atmosphere. Enjoy the convenience of a separate laundry room and communal facilities such as indoor and outdoor pools, as well as a gym. Garage and storage are available for your convenience. A perfect blend of comfort and style! This modern and elegantly decorated apartment features three spacious bedrooms and two stylish bathrooms, one of which is an ensuite in the Master bedroom for added convenience. Step into the state-of-the-art kitchen seamlessly blending with the spacious living room, creating an open and inviting atmosphere. From the living room, glass doors lead out to the impressive terrace where you can enjoy spectacular sunsets. Discover the perfect fusion of modern comfort and outstanding beauty in this wonderful residence, with the proximity to La Resina Golf as an added bonus for golf enthusiasts.

**Расположение**

- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Кухня-зал

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

**Категория**

- ✓ Перепродажа