

**Продажа - Апартамент - Marbella**  
**437.000€**



**Ref.-ID: R4695112**

**Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,908 EUR / год**

**ИБИ: 603 EUR / год**

**Мусор: 92 EUR / год**



**2**



**2**



**72 m2**

\*\*\* Spectacular Duplex Apartment in Front of the Golf in Marbella \*\*\* 2 Bedrooms and 1 Bathroom \*\*\* Private Terrace and Solarium of 40 m2 \*\*\* Stunning Views of the Golf Course and La Concha Mountain \*\*\* Fully Equipped Renovated Kitchen Siemens \*\*\* Condition Excellent hours \*\*\* Marble Floors \*\*\* Centralized Air Conditioning \*\*\* Underground Parking Space \*\*\* Gated Complex with Swimming Pools, Fountains and Mature Gardens \*\*\* 24-hour Security and Concierge \*\*\* Location Ideal In Front of the Aloha Golf Course \*\*\* Easy Access to Marbella and Puerto Banús \*\*\* Surrounded by Golf Courses, Beaches, Restaurants, International Schools and Other Services \*\*\* Ask for the Video!!! \*\*\*

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Лес

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного