

## Продажа - Апартамент - Mijas Costa 2.300.000€



**Ref.-ID: R4742275**

**Mijas Costa**

**Апартамент**

**Коммунальные: 8,400 EUR / год**

**ИБИ: 2,200 EUR / год**



**9**



**9**



**470 m2**

Невероятная инвестиционная возможность владеть семью независимыми квартирами на первом этаже в прифронтной пляжной общине Калахонда, Mijas Costa. Этот воротный комплекс находится в непревзойденном месте и предлагает общие бассейны, детская игровая площадка, прямой доступ к пляжу и находится рядом со всеми местными удобствами. Все семь квартир продаются вместе и часть одного зарегистрированного имущества с туристической лицензией уже на месте. Апартаменты состоят из пяти квартир-студий, двухкомнатных апартаментов и частной парковки с 28 парковочными местами. Завершенные в августе 2023 года, апартаменты имеют аэротермальное кондиционирования воздуха, регулирование влажности, смягчитель воды, WIFI, высокопроизводительные приборы и прекрасно обставлены. Апартаменты могут продаваться отдельно после сегрегации.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Рядом с транспортом

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий

**Парковка**

- ✓ Приватная

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Улица