

**Продажа - Дом - Elviria**  
**1.300.000€**



**Ref.-ID: R4745329**

**Elviria**

**Дом**

**ИБИ: 2,558 EUR / год**

**Мусор: 139 EUR / год**



**7**



**5.5**



**393 m2**



**1221 m2**

Villa for sale in Elviria, Marbella with 7 bedrooms, 5 bathrooms, 5 en suite bathrooms, 1 toilet and with orientation south/west, with private swimming pool, private garage (2 parking spaces) and private garden. Regarding property dimensions, it has 393 m<sup>2</sup> built and 1,221 m<sup>2</sup> plot. Has the following facilities amenities near, air conditioning, fully fitted kitchen, utility room, fireplace, marble floors, guest room, storage room, dining room, barbeque, private terrace, kitchen equipped, living room, separate apartment, sea view, automatic irrigation system, laundry room, internet - wi-fi, covered terrace, fitted wardrobes, garden view, pool view, close to children playground, close to sea / beach, close to golf, glass doors, separate dining room, optional furniture, renovation needed, close to shops, close to town, close to schools, surveillance cameras, guest apartment, office room and pets allowed.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Частично оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный

**Парковка**

- ✓ Приватная