

# Продажа - Апартамент - Marbella

## 615.000€



**Ref.-ID: R4764937**

**Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 720 EUR / год**

**ИБИ: 950 EUR / год**

**Мусор: 88 EUR / год**



**2**



**1**



**72 m2**

Right in the centre of Marbella, with the beach just 2 minutes walk away, shops, services and restaurants. Emblematic building in the famous Avda. del Mar. Top floor southwest facing with lots of light, open views and sun. Flat with 2 bedrooms 1 bathroom recently refurbished, WITH A LARGE GARAGE SPACE INCLUDED IN THE PRICE CLOSED WITH DOOR that serves as garage and storage room. The building is going to be painted white and they are renovating the entrance and lifts. A very comfortable place to live thanks to its magnificent location. Translated with DeepL.com (free version)

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Порт

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**Сад**

- ✓ Общественный

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**Парковка**

- ✓ Подземная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Город

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Доступ для инвалидов