

## Продажа - Апартамент - Riviera del Sol 190.000€



**Ref.-ID: R4770460**

**Riviera del Sol**

**Апартамент**

**Коммунальные: 804 EUR / год**

**ИБИ: 248 EUR / год**

**Мусор: 81 EUR / год**



**1**



**1**



**60 m2**

Ideal investment with high vacation rental income. This property, located on the exterior ground floor, has a Tourist License from the Junta de Andalucía. With a total area of 57.27 m2, it is distributed in a living room with access to a terrace, a fully equipped kitchen, 1 bedroom with a built-in wardrobe, a full bathroom and 2 hot/cold air conditioners. Located in the Oasis Golf Urbanization in Riviera del Sol, it offers 2 community pools (one open all year round) and well-kept green areas.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отремонтированная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Улица

**Парковка**

- ✓ Общая