

**Продажа - Апартамент - Calanova Golf**  
**275.000€**



**Ref.-ID: R4779775**

**Calanova Golf**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,404 EUR / год**

**ИБИ: 546 EUR / год**

**Мусор: 82 EUR / год**



**2**



**2**



**80 m2**

Situated in the heights of La Cala de Mijas and surrounded by Calanova Golf is this high quality, well-presented ground floor apartment including a large terrace with glass curtains to enjoy the outdoor space all year round plus a private garden. Spacious lounge diner, separate fully fitted kitchen and utility room, 2 double bedrooms with built-in wardrobes, one full en-suite bathroom and a guest shower room. The property also benefits from hot and cold air conditioning, safe, underground parking, storage room and the use of the lovely communal swimming pool and garden. The lively cosmopolitan town of La Cala de Mijas, is only a short drive away by car or bus. Community fees are very reasonable and these properties would be perfect for a main residence or a holiday home with a great rental potential!

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный

**Парковка**

- ✓ Подземная