

**Продажа - Апартамент - The Golden Mile**  
**440.000€**



**Ref.-ID: R4787290**

**The Golden Mile**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,224 EUR / год**

**ИБИ: 689 EUR / год**

**Мусор: 185 EUR / год**



**2**



**2**



**76 m2**

Fantastic and bright apartment in perfect conditions, ready to move in. Located on the magnificent Urbanization "Costa Nagúeles 2" which has 24 hours security, beautiful well kept gardens and swimming pool. Just 500 meters away from the beach (8 minutes walking), this apartment has 2 large bedrooms, 2 bathrooms, spacious living room and terrace. Due its proximity to the shops, restaurants, schools and services of Marbella, tranquility and comfort are an added plus to the pleasant life of the city.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Бесплатный автобус

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Описанная за долги  
недвижимость

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного  
воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Город

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная