

**Продажа - Апартамент - Elviria**  
**695.000€**



**Ref.-ID: R4788589**

**Elviria**

**Апартамент**

**Коммунальные: 4,200 EUR / год**

**ИБИ: 1,200 EUR / год**

**Мусор: 185 EUR / год**



**2**



**2**



**132 m2**

Beautiful apartment on a first floor in Elviria on the beach side offering two bedrooms, two bathrooms, an ample kitchen with laundry room and a spacious and bright living and dining room with access to the lovely covered and glazed terrace with sea views. The apartment is sold furnished and includes AC hot and cold, marble floors, very large storage room and parking space. Frontline beach complex with landscaped gardens, pool, tennis and paddle tennis court. Walking distance to all local amenities and only a short drive away from the centre of Marbella. Ideal as a holiday home or as a permanent residence. Amazing location.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер холодного воздуха

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Мраморные полы

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа