

Продажа - Апартамент - Puerto Banús 1.250.000€



Ref.-ID: R4792711

Puerto Banús

Апартамент

Коммунальные: 6,000 EUR / год

ИБИ: 1,968 EUR / год

Мусор: 140 EUR / год



3



3



204 m2

Immaculate ground floor apartment for sale in the luxurious community Bahía de Banús in Puerto Banús within 2-minutes walk to the beach and a short walk to Puerto Banús with all its shops, bars and restaurants. The property consists of a large lounge with fire place with access to the covered terrace and dining area. Fully fitted and equipped open plan kitchen with Siemens appliances and separate laundry room. Apartment consists of 3 bedrooms and 3 bathrooms. Master bedroom has en-suite bathroom, all the bathrooms have underfloor heating. Wooden flooring in the bedrooms. Bahía de Banús is a tranquil, gated urbanization with 24 hour security, communal pool and communal gardens. Underground parking is included. The properties of Bahía de Banús respect the highest standards and the exclusive gated urbanization has 24 hours security, gym, two areas with swimming pools and lush tropical gardens. The exclusive urbanization Bahía de Banús enjoys a fantastic location just 100 meters from the beach and a walk from Mistral Beach, where you can enjoy its famous Pasta Lubina.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Подземная