

**Продажа - Апартамент - Estepona**  
**575.000€**



**Ref.-ID: R4797544**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,276 EUR / год**

**ИБИ: 760 EUR / год**



**2**



**2**



**130 m2**

We present you this magnificent opportunity a 2 bedrooms apartment in this fantastic complex next to the beach with all kinds of facilities and with amazing community gardens as well as 5 swimming pools one of which is heated, tennis court, padel tennis, 24-hour surveillance and security cameras. This compound is one of the most recognized beach developments for its beautiful gardens with fountains and Andalusian-style buildings, all taken care of down to the smallest detail. It is a very bright apartment in excellent condition. It has a spacious living/dining room with fireplace, a fully equipped kitchen and a large open terrace with views to the gardens. Easy parking at the entrance of the building. do not hesitate to contact us to organize a viewing to this beautiful apartemnt.

**Расположение**

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Лес

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Гольф
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная