

**Продажа - Коммерческая - Arroyo de la Miel**  
**220.000€**



**Ref.-ID: R4798222**

**Arroyo de la Miel**

**Коммерческая**

**Коммунальные: 312 EUR / год**



**6**



**2**



**86 m2**

Commercial business premises "tea shop" with a cafeteria license in Arroyo de la Miel operating for 16 years. Full ownership of the premises is for sale. Currently with a valid license to open its doors from day one. All the decoration is included as well as tables, chairs and all the kitchen machinery. Not only is the premises adapted for people with disabilities, the adjacent accesses from the public road are also adapted. It has a terrace permit with 100 square meters of space.

**Расположение**

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**ВИД**

- ✓ Город
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Игровая комната
- ✓ Кладовка
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Бар
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Парковка**

- ✓ Открытая
- ✓ Улица

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа