

## Продажа - Апартамент - Riviera del Sol

# 199.000€



**Ref.-ID: R4799083**

**Riviera del Sol**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,596 EUR / год**

**ИБИ: 277 EUR / год**



**1**



**1**



**68 m2**

Charming One-Bedroom Ground Floor Corner Apartment in Miraflores Monte B, Riviera del Sol, Mijas Costa This delightful one-bedroom, ground floor corner apartment offers a unique blend of comfort and potential, perfect for those seeking a serene yet vibrant lifestyle. Key Features: South West-Facing Orientation: Enjoy abundant natural light throughout the day from your private covered terrace or garden. Spacious Layout: The apartment features a well-designed living area, a cozy bedroom with lots of storage space, and a fully equipped kitchen with the potential to be converted into a second bedroom, offering flexibility to suit your needs. Convenient Street Parking: Hassle-free parking right outside your door. On-Site Amenities: The complex boasts a beautiful swimming pool with a bar/restaurant, perfect for relaxing and socialising with neighbours and friends. Prime Location: Situated in the sought-after Riviera del Sol area, you are just a short walk away from local shops, restaurants, and the beach. This apartment is an excellent opportunity for both permanent residents and holidaymakers. Don't miss out on the chance to own a piece of paradise in the Costa del Sol. Contact us today to arrange a viewing! Community fees: 133 / month (including water costs)

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Бар
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Пре-установленный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Улица
- ✓ Более чем один