

**Продажа - Апартамент - La Mairena**  
**575.000€**



**Ref.-ID: R4804855**

**La Mairena**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,960 EUR / год**

**ИБИ: 580 EUR / год**

**Мусор: 260 EUR / год**



**3**



**2**



**140 m2**

We are delighted to offer for sale a truly outstanding luxury three bedroom penthouse on a top class urbanisation. Set in a most privileged position with superb panoramic views from three terraces to sea and mountains and set in sub tropical gardens. Recently refurbished to a very high standard with no expense spared in the quality additions throughout this wonderful duplex penthouse. Newly renovated kitchen with only the best appliances and worktop. A new hot and cold air con system. A very modern interior showcases this apartment with a working fireplace in the lounge area. All three terraces have new modern tiling. Super fast 600mb fibre optic internet installed. Double underground parking bay with a storeroom. Free access to the outstanding El Soto de Marbella Leisure Club with it's own nine hole golf course, large gym, spa, tennis and Padel courts plus a very popular on site restaurant and bar. Words cannot justify the attention to detail within the apartment and only by viewing can you appreciate the many extras included. A highly recommended penthouse for the most discerning clients.

**Расположение**

- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отделанная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Падл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Бар
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

**Парковка**

- ✓ Общая

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**Категория**

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа