

**Продажа - Апартамент - Fuengirola**  
**255.000€**



**Ref.-ID: R4808086**

**Fuengirola**

**Апартамент**



**1**



**1**



**52 m2**

Fantastic one bed apartment at 80 meters from the sea and Fuengirola port. Tremendous 70m2 terrace in L shape - very rare so close to the beach. Close to every imaginable amenity - restaurants, bars, shops, banks, beach etc all within minutes walking. Sea views only from the terrace! There is planning permission from the community to make this a 2 bedroom and expand the apartment another 10-15m2 Currently the apartment is rented out short term which gives a good return. Possibility to purchase a garage space in the same building Top Floor Apartment, Fuengirola, Costa del Sol. 1 Bedroom, 1 Bathroom, Built 53 m<sup>2</sup>, Terrace 70 m<sup>2</sup>. Setting : Town, Commercial Area, Beachside, Close To Port. Orientation : North, North East, East, South East, South West, West, North West. Condition : Fair. Climate Control : Air Conditioning. Features : Lift, Private Terrace. Furniture : Fully Furnished.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Север
- ✓ Северо-восток
- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад
- ✓ Северо-запад

**Состояние**

- ✓ Среднее

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**меры безопасности**

- ✓ Домофон

**Парковка**

- ✓ Улица

**Категория**

- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена