

## Продажа - Апартамент - Marbesa 700.000€



**Ref.-ID: R4808281**

**Marbesa**

**Апартамент**

**Коммунальные: 5,040 EUR / год**

**ИБИ: 1,800 EUR / год**

**Мусор: 520 EUR / год**



**3**



**3**



**172 m2**

Эта редкая квартира с огромной террасой продается недалеко от пляжей. Легкодоступная, тихая урбанизация. В квартире есть очень удобный крытый гараж и просторная кладовая. Лифт останавливается перед входной дверью. В квартире есть терраса площадью 96 кв. м с видом на море. 3 спальни, две ванные комнаты. Кухня механизирована и имеет собственную кладовую. Квартира оборудована сигнализацией. Центральный кондиционер охлаждает и обогревает квартиру. Бассейн дома можно накрыть и подогреть зимой. Также рядом с бассейном есть сауна. Лучшие рестораны и пляжи находятся в пешей доступности!

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

**меры безопасности**

- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Общая
- ✓ Приватная