

Продажа - Дом - Мijas  
1.395.000€



Ref.-ID: R4808410

Mijas

Дом

Коммунальные: 1,200 EUR / год



4



3



361 m2



645 m2

This beautiful detached house/villa offers relaxed living just minutes from the beach but with the tranquility of the mountains, with panoramic views of the sea, green areas and mountains. With 413 m<sup>2</sup> distributed over three floors, this property has four bedrooms and three bathrooms, perfect for a family looking for comfort and space. The first floor has a spacious living-dining room, two bedrooms and a large kitchen, integrated into the living room a large covered gallery from where you can see the pool and enjoy the sea breeze and panoramic views of the sea. On the second floor, the master bedroom becomes a private sanctuary with spectacular views, a wardrobe/dressing room and an en-suite bathroom. The private plot of 645 m<sup>2</sup> includes an infinity pool and a well-kept garden, ideal for relaxing and enjoying nice moments with friends. A multipurpose storage room, a gym, an office, a laundry room and two closed and private parking spaces. Built in 2011 and in excellent condition, this house has electric heating with hot/cold pump and south orientation, guaranteeing comfort throughout the year.

**Расположение**

- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Игровая комната
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Фотоэлектрические  
солнечные панели

**Категория**

- ✓ Элитная