

Продажа - Коммерческая - Mijas Costa
3.250.000€



Ref.-ID: R4824733

Mijas Costa

Коммерческая

Коммунальные: 8,400 EUR / год

ИБИ: 6,530 EUR / год

Мусор: 945 EUR / год



21



14



1072 m2



2466 m2

Fantastic opportunity to purchase. This is a successful long term rental business of 7 houses with an excellent monthly income. The urbanisation consists of 7 houses 4 of the houses are semidetached and there are 3 terraced townhouses, each has a underground storage room and parking space. The urbanisation is in a residential, peaceful area with tropical communal gardens and swimming pool. Each house has 3 bedrooms and 2 bathrooms plus guest toilet, fitted wardrobes, AC, living/dining room, fitted kitchen and 2 terraces plus large solarium. Walking distance to some restaurants and 10 minutes walk to supermarket. Local school bus stop across the road. The business is fully operational, with a weekly gardener, maintenance man and cleaner. All IBI and garbage tax payments are up to date. Freehold sale with registered S.L. company.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Запад

Мебель

- ✓ По желанию

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

ВИД

- ✓ Панорамный

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один