

## Продажа - Дом - Mijas Golf 299.900€



**Ref.-ID: R4825408**

**Mijas Golf**

**Дом**

**Коммунальные: 1,164 EUR / год**

**ИБИ: 422 EUR / год**

**Мусор: 135 EUR / год**



**2**



**1.5**



**91 m2**



**91 m2**

This newly refurbished 2-bedroom townhouse, located next to Mijas Golf Course, offers the ideal blend of comfort and convenience. This property boasts breathtaking open garden and golf views that can be enjoyed from your very own rooftop terrace. Features include: \* 2 spacious bedrooms designed for comfort \* Modern and fully refurbished interiors with high-quality finishes \* Small community, 25 houses \* 1 Bathroom 1 Toilet \* Private rooftop terrace with golf views \* Swimming pool \* Communal parking \* Prime location: Just a 5-minute walk to local amenities, including a supermarket, restaurants, and shops This home is perfect for golf enthusiasts, nature lovers, or anyone looking for a peaceful retreat with easy access to urban conveniences. Don't miss out on this rare opportunity to own a slice of paradise! IBI (Council/Estate tax) 422 / Year Community fees 97 / Month.

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Северо-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Недавно отремонтированная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Гольф
- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Более чем один
- ✓ Общая