

**Продажа - Дом - Reserva de Marbella**  
**1.065.000€**



**Ref.-ID: R4828462**

**Reserva de Marbella**

**Дом**



**4**



**2.5**



**314 m2**



**1114 m2**

ВИЛЛА С БОЛЬШИМ ПОТЕНЦИАЛОМ В МАРБЕЛЬЕ Фантастическая вилла под ремонт, расположенная в районе Восточной Марбельи, всего в нескольких минутах езды на машине от лучших пляжей Марбельи и всех видов услуг. Вилла расположена на двух этажах, в общей сложности четыре спальни, две ваннные комнаты плюс туалет, гостиная с камином, большая отдельная кухня и большие террасы. Снаружи он имеет большой участок площадью 1114 м2 с частным бассейном, парковкой и площадкой для барбекю. Идеальная недвижимость для клиентов, которые хотят обустроить виллу с большим потенциалом в своем собственном стиле.

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Нужен ремонт

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Сад

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация

**Парковка**

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа