

Продажа - Апартамент - Marbella
299.000€



Ref.-ID: R4829719

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 720 EUR / год

ИБИ: 290 EUR / год

Мусор: 70 EUR / год



1



40 m2

Ideal investment for tourist rental! This exquisite 40 m² studio apartment has been renovated and is located in the heart of Marbella, in Playa de La Fontanilla. The building offers an ideal location: it is only 100m from the promenade. Ideal as a "Hotel room" and second home in Marbella, to enjoy it or to rent it out with very good yearly income. Located on the 3rd floor of a building with an elevator, this studio has an exterior and is sold as seen in the photographs, ready to move into. Community fees are €60 per month, with water included. An underground parking space with storage room is available in the building next door for €35,000

Расположение

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха

ВИД

- ✓ Город
- ✓ Улица

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного