

# Продажа - Апартамент - Torremolinos

## 240.000€



**Ref.-ID: R4849186**

**Torremolinos**

**Апартамент**

**Коммунальные: 600 EUR / год**

**ИБИ: 280 EUR / год**

**Мусор: 180 EUR / год**



**1**



**1**



**55 m2**

Charming 1-Bedroom Apartment with Terrace in Benalmádena This nicely renovated 1-bedroom, 1-bathroom apartment offers comfort and convenience. Located just 15 minutes from Puerto Marina Benalmádena and only 50 meters from a supermarket, it's the ideal investment for short-term rentals. Property Highlights - 55 m<sup>2</sup> built, 50 m<sup>2</sup> usable space - 1 spacious bedroom - 1 modern bathroom - Private balcony - Parking space included in the price - Air conditioning - Community pool - 2nd floor, exterior, without elevator Currently rented, but the tenants will vacate before the signing of the deeds. Perfect for those looking for a move-in ready property or an investment opportunity.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Улица

**Парковка**

- ✓ Приватная