

Продажа - Апартамент - Arroyo de la Miel
157.000€



Ref.-ID: R4853104

Arroyo de la Miel

Апартамент

Коммунальные: 816 EUR / год

ИБИ: 165 EUR / год

Мусор: 172 EUR / год



1



28 m2

Looking for a prime investment with high ROI potential? This charming studio in the sought-after Gamonal area of Benalmádena offers exactly that. Located just a short walk from the beach and the vibrant center of Arroyo de la Miel, this property is perfect for both short-term holiday lets or long-term rentals, guaranteeing a steady income stream year-round. Key Features: Modern open-plan layout maximizing space and light Fully equipped kitchen and updated bathroom Private balcony with views of the community pool and gardens Turnkey condition - no renovation needed Access to two large swimming pools, lush gardens, and 24-hour security Close proximity to all amenities: restaurants, bars, shops, and public transport (including the train station) With its unbeatable location in a high-demand rental area and low maintenance costs, this property is a golden opportunity for investors looking to capitalize on Benalmádena's booming real estate market. Invest now and start earning from day one!

Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Оптическое волокно

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Отличное

Сад

- ✓ Общественный

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

меры безопасности

- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Парковка

- ✓ Общая

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город
- ✓ Лес

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон