

**Продажа - Дом - Calahonda**  
**650.000€**



**Ref.-ID: R4856920**

**Calahonda**

**Дом**

**Коммунальные: 2,712 EUR / год**

**ИБИ: 994 EUR / год**

**Мусор: 134 EUR / год**



**3**



**2.5**



**205 m2**



**65 m2**

Welcome to this amazing semi-detached house with a great location in Calahonda. Just 500 meters from the beach and with walking distance to several restaurants and shops. Constructed on 4 levels, it includes a large open plan living area with floor to ceiling windows with access to outside terrace and a private garden area. A floating staircase leads up to a 3 bedroom level with 2 bathrooms with underfloor heating. From this level you have access to a stunning solarium with pergola. There is a basement level with 1 laundry room and 1 large multi-use room. From this level you have direct access to two private parking spaces. It is set within 3,300sq m of tropical landscaped gardens, with a large community pool, sun deck and a gym onsite. The house is sold furnished, so you just have to move in and enjoy.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Возле церкви
- ✓ Подвал

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Категория**

- ✓ Перепродажа