

**Продажа - Участок - Fuengirola**  
**799.000€**



**Ref.-ID: R4864060**

**Fuengirola**

**Участок**

**Коммунальные: 624 EUR / год**

**ИБИ: 289 EUR / год**



**122 m2**

Мы представляем это двухэтажное здание, расположенное в стратегическом районе, идеально подходящее для дальновидных инвесторов, стремящихся максимизировать отдачу от своих инвестиций. Благодаря большому городскому участку и привилегированному расположению, эта недвижимость идеально подходит для тех, кто заинтересован в сносе и строительстве нового высотного проекта, адаптированного к растущим требованиям рынка. Нынешнее здание, легкодоступное и расположенное в районе повышенного спроса, предлагает множество вариантов вертикальной застройки с возможностью использования строительного потенциала, разрешенного правилами этого района. Это идеальная возможность для застройщиков, стремящихся извлечь выгоду из выгодного местоположения и спроектировать многоуровневое здание, которое значительно повысит его стоимость. Не упустите эту инвестиционную возможность в области, которая постоянно растет. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и узнайте весь потенциал, который может предложить эта недвижимость. Будущее этой земли может быть гораздо выше!

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Рядом с магазинами

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Север
- ✓ Восток

**ВИД**

- ✓ Город

**Категория**

- ✓ Инвестиции