

**Продажа - Апартамент - La Quinta**  
**550.000€**



**Ref.-ID: R4867699**

**La Quinta**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,760 EUR / год**

**ИБИ: 550 EUR / год**

**Мусор: 100 EUR / год**



**3**



**2.5**



**136 m2**

Nice ground floor duplex apartment located in the prestigious El Soto de la Quinta urbanization in Benahavis. With spacious, light-filled rooms and top-quality finishes, it offers comfort and elegance throughout. The living and dining area is a highlight, featuring large glass doors that lead out to a private terrace and garden, boasting spectacular views of the golf course. On the ground floor, you'll find the living/dining room, a fully kitchen equipped, the main en-suite bedroom, a storage room, and a guest toilet. The first floor offers two more bedrooms, one with a balcony, and a full bathroom. El Soto de la Quinta is surrounded by beautifully landscaped gardens and a swimming pool. Bordering the golf course, the urbanization is just a short drive from San Pedro de Alcántara and Puerto Banús. Book a viewing now and explore this exceptional property!

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Гольф
- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Улица
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная