

## Продажа - Апартамент - Benalmadena 275.000€



**Ref.-ID: R4869811**

**Benalmadena**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,440 EUR / год**

**ИБИ: 320 EUR / год**



**1**



**50 m2**

UNIQUE OPPORTUNITY! Studio with frontal sea views in Benal Beach, Benalmádena Live your dreams in front of the sea or take advantage of an ideal investment in one of the most exclusive and sought-after complexes on the Costa del Sol: Benal Beach. Highlights: Unbeatable location: frontal sea views, just a few steps from the beach. Bright and modern studio, fully furnished. Access to tropical gardens, impressive swimming pools with slides and gym. Communal parking and 24-hour security. Perfect for: Permanent residence in a paradisiacal environment. Generate income as a holiday or long-term rental. Don't miss this opportunity! Contact us now for more information or to arrange a visit. Setting : Beachfront, Commercial Area, Close To Shops, Urbanisation. Orientation : South. Condition : Excellent. Pool : Communal, Heated. Climate Control : Air Conditioning. Views : Sea, Panoramic. Features : Lift, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, Ensuite Bathroom, 24 Hour Reception, Fiber Optic. Furniture : Fully Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Communal. Security : Gated Complex, 24 Hour Security. Parking : Open, Communal. Utilities : Electricity, Drinkable Water. Category : Beachfront, Holiday Homes, Investment.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Панорамный

**Парковка**

- ✓ Открытая
- ✓ Общая