

**Продажа - Апартамент - Torremolinos**  
**198.000€**



**Ref.-ID: R4870198**

**Torremolinos**

**Апартамент**

**Коммунальные: 792 EUR / год**

**ИБИ: 300 EUR / год**

**Мусор: 100 EUR / год**



**2**



**1**



**61 m2**

2-Bedroom Apartment in Prime Torremolinos Location This well-located 2-bedroom, 1-bathroom middle-floor apartment in Torremolinos is within walking distance of supermarkets, services, and the popular La Carihuela beach. The apartment features two spacious bedrooms, an open-concept kitchen and living area, and a west-facing covered terrace with glass curtains that offers views of the community pool, gardens, and sea. The gated community includes a communal swimming pool, provides security, and offers ample parking. The apartment is move-in ready, with the potential to add value through minor renovations. This property is ideal for both comfortable living and holidays. It is rarely available at this price, and the price is non-negotiable. An excellent opportunity for living in a prime location!

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Возле церкви

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Общая
- ✓ Приватная