

**Продажа - Коммерческая - Marbella**  
**90.000€**



**Ref.-ID: R4871635**

**Marbella**

**Коммерческая**

**Мусор: 160 EUR / год**



**1**



**2**



**57 m2**

Transfer of commercial premises Fees 90.000 monthly rent 1.700. Running and profitable business with a clientele of many years. Premises of approximately 60 m2 with a large terrace of another 80m2 for tables and umbrellas. High traffic area all day surrounded by private and government offices. Recently renovated, it has two bathrooms, a storage area and access to the building's patio. Great opportunity.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ВИД**

- ✓ Улица

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Оптическое волокно