

**Продажа - Апартамент - Calahonda**  
**310.000€**



**Ref.-ID: R4876528**

**Calahonda**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,200 EUR / год**



**2**



**1**



**64 m2**

UNBEATABLE LOCATION! We present a beautiful apartment with direct access to the beach, perfect for enjoying coastal living. Located in a small and quiet community with few neighbors, this cozy property offers an atmosphere of peace and privacy. The apartment features two spacious bedrooms, both with built-in wardrobes and access to private terraces, ideal for relaxing outdoors. It includes a full bathroom and a living-dining room with a fireplace, adding a warm and inviting touch. The open kitchen integrates perfectly with the social space. Additionally, it has a closed terrace that can be enjoyed during the winter months, providing extra space to appreciate the views and the weather. It is equipped with air conditioning and includes a communal parking space. Don't miss the solarium with stunning panoramic views of the sea, the perfect place to sunbathe and enjoy moments of tranquility. The location is truly exceptional, close to a variety of services such as restaurants, pharmacies, banks, and bus stops, ensuring you have everything you need within reach. Don't miss this opportunity to acquire an apartment in a privileged location! Contact us for more information and to arrange a visit. We have the keys available.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Общая