

**Продажа - Апартамент - New Golden Mile**  
**465.000€**



**Ref.-ID: R4880845**

**New Golden Mile**

**Апартамент**

**Коммунальные: 4,428 EUR / год**

**ИБИ: 698 EUR / год**

**Мусор: 128 EUR / год**



**3**



**2**



**125 m2**

**\*\*Stunning Contemporary Apartment for Sale on the New Golden Mile\*\*** Discover this exquisite modern apartment in the famous development of Oasis designed by renowned architect Joaquin Torres. Built in 2020, this property offers an impressive 125 m<sup>2</sup> of living space, featuring 3 spacious bedrooms and 2 elegant bathrooms. The open kitchen seamlessly integrates with the living area, providing a perfect space for entertaining. Enjoy the views of the garden, pool, mountains, and even a glimpse of the sea from your south-west facing balcony. This first-floor gem boasts luxurious amenities such as underfloor heating, electric blinds in all bedrooms, and design furniture to enhance your living experience. The property is equipped with air conditioning and a heating pump for year-round comfort. Residents have access to a spa with a heated pool, a fully-equipped gym, and a large coworking area. Security is paramount with 24-hour surveillance. Located within walking distance to the clubhouse and restaurant of La Resina Golf, as well as a modern breakfast and brunch spot, this apartment offers convenience and leisure at your doorstep. The beach is just a 25-minute stroll away, With parking and storage included, this property is perfect for those seeking a blend of luxury and practicality. Don't miss out on this incredible opportunity!

**Расположение**

- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Лес

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**Категория**

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ С разрешением на строительство
- ✓ Современного